



УРАЛГЕОИНФОРМ

Роскартография

Акционерное общество «Уральский региональный
информационно–аналитический центр
«Уралгеоинформ»



Зоны пространственных ограничений в обеспечении инвестиционно-строительных задач, как компонент национальной системы пространственных данных

Меняется не только мир, но и мы в новом мире

Генеральный директор
Павел Анатольевич Анашкин

IX Международный строительный форум и выставка
«100+ TechnoBuild», Екатеринбург, 2022





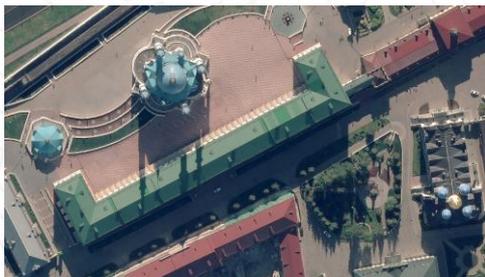
Данные космической съемки



Данные съемки БПЛА



Данные лазерного сканирования



Данные аэрофотосъемки

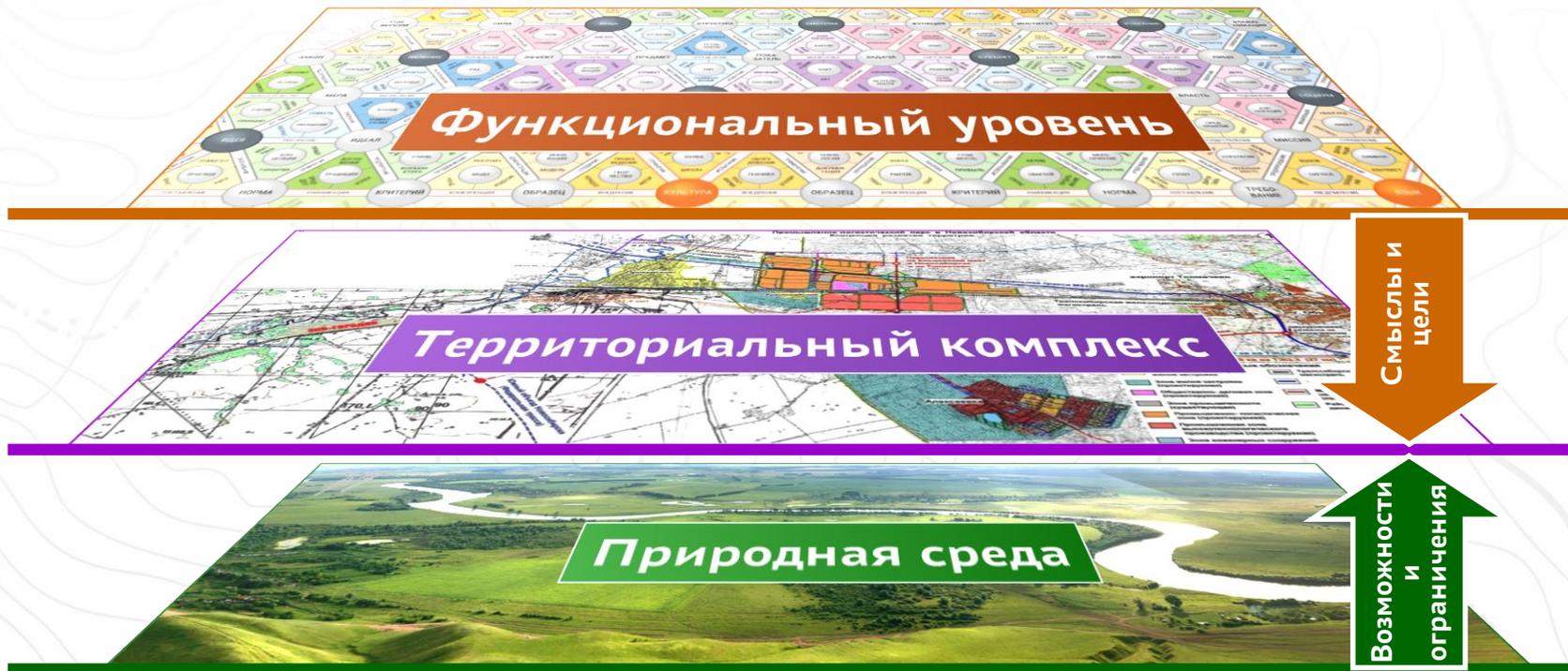


3-Д моделирование по наклонным
снимкам



3-Д моделирование по
результатам лазерного
сканирования

Назначение: Оценка возможностей объектов реальности и вероятности реализации планов с позиций социальных смыслов, политических целей и нормативно-правовой базы развития территории



Применение модели – это придание смыслов предметам реального мира и рассмотрение возможностей их преобразований в семантической сети



Национальные цели развития Российской Федерации

"Цифровая трансформация"



показатели

Увеличение доли массовых социально значимых услуг, доступных в электронном виде до 95 %

Достижение "цифровой зрелости" ключевых отраслей экономики

Увеличение вложений в отечественные решения в сфере информационных технологий в 4 раза по сравнению с 2019 годом



Цели государственной программы «Национальная система пространственных данных»

Повышение качества государственных услуг по осуществлению государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав, в том числе в связи с доступностью государственных услуг в электронном виде до 95 %

Достижение "цифровой зрелости" в сфере государственного кадастрового учета недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество при организации инфраструктуры пространственных данных в Российской Федерации (100 %)

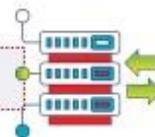
Создание и внедрение цифрового отечественного геопространственного обеспечения, интегрированного с муниципальными и региональными информационными системами, на территориях 85 субъектов РФ

"Комфортная и безопасная среда для жизни"



показатели

Улучшение качества городской среды в 1,5 раза



Обеспечение полноты и качества сведений в ЕГРН в объеме 95 % концу 2030 года

Выявление и минимизация рисков, возникающих в земельных правоотношениях с точки зрения анализа нормативно-правовых актов и судебной практики РФ

Несмотря на то, что ЕГРН считается системой с достоверной информацией, в реестре встречаются ошибки, в том числе из-за неочевидной кадастровой информации, которая вносилась в ЕГРН «как есть», на основании разрозненных и не систематизированных документов.



ПЕРЕЧЕНЬ СЕРВИСОВ ФГИС ЕЦП НСПД*

- Сервис «Земля просто»
- Сервис «Земля для стройки»
- Сервис «Умный кадастр»
- Сервис «Мои объекты недвижимости»
- Сервис «Градостроительная проработка онлайн»
- Сервис «Согласования в стройке»
- Сервис «Комплексное развитие территории»
- Сервис «Индивидуальное жилищное строительство»
- Сервис «Использование пространственных данных в контрольной (надзорной) деятельности»
- Сервис «Земля для туризма»
- Сервис «Языки коренных народов Арктики»

***ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ** - на выполнение работ по созданию Федеральной государственной информационной системы «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных» (1 очередь)*

Методология Сервиса

Дополнение учетно-регистрационной и контрольно-надзорной деятельности государства сервисами поддержки работы с рисками

Сервисы (услуги) поддержки работы с рисками на принципе государственно-частного партнерства (ГЧП)

Работа с массовыми несоответствиями пространственных данных («плохими» данными) как с эффективным ресурсом

Иновационные технологии в области сохранения (защиты) объектов культурного наследия

Назначение Сервиса

Создание благоприятного инвестиционного климата

Снижение издержек учетно-регистрационной и контрольно-надзорной деятельности в сфере оборота недвижимости

Гармонизация пространственных данных

Организация работы в условиях государственно-частного партнерства

Пользователи

Физические лица и предприниматели

Субъекты, оказывающие услуги (юристы, риэлторы и т.д.)

Органы государственной власти и местного самоуправления

Контрольно-надзорные органы

Участники ГЧП и их взаимоотношения в рамках законодательства Российской Федерации



АРХИТЕКТУРА | УРОВЕНЬ 3 СЕРВИСЫ И УСЛУГИ



Электронные сервисы:
госуслуги, электронное образование, медицина, ИТС, ЖКХ, безопасность, соцподдержка, экология. Для физических и юридических лиц

Сервисы для получения государственных услуг

Повседневные услуги, которые предоставляет государство: получение водительских прав, подача показаний счётчиков

Сервисы для получения экстренной помощи и

Сервисы контроля жителей за состоянием общесполучения городских услуг, обращения при чрез

Сервисы электронной демократии

Опросы, голосования, инициативы



МИНИСТРОЙ
РОССИИ



УМНЫЙ
ГОРОД

*Требуются не
ИНФОРМАЦИОННЫЕ
ТЕХНОЛОГИИ сами по себе,*

*а ДАННЫЕ, пригодные для
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ*





Екатеринбург



> 45 000 га земель
имеют ограничение на строительство
и эксплуатацию объектов

> 40% участков
Свердловской области пересекаются с
ЗООИТ

> 600 млрд руб.
кадастровая стоимость этих участков

<http://oblsud.svd.sudrf.ru/>

- **ВЫВОД:** На основе анализа судебной практики в сфере земельных правоотношений (более 150 000 дел) массово выявлена ситуация - государственная регистрация прав на землю не является гарантией законности заключенной сделки.



ПРЕДЛОЖЕНИЕ В РЕШЕНИЕ ПО ИТОГАМ СЕССИИ

УРАЛГЕОИНФОРМ ГОТОВ ВЫСТУПИТЬ В РОЛИ ТЕХНИЧЕСКОГО ОПЕРАТОРА РФПД Свердловской области

для:

- построения **эталонных данных** и информационных ресурсов **обеспечивающих полноту, достоверность и актуальность государственных данных;**
- установления требований по управлению государственными данными, включая **обеспечение качества государственных данных, систематизацию и гармонизацию государственных данных, установление требований к порядку доступа к государственным данным, а также формирование реестра видов государственных данных;**
- установления правил создания **модели государственных данных**, основанной на принципах постоянного развития, постепенного наполнения, консистентности и непротиворечивости, включая разработку описаний, **взаимосвязей сущностей и форматов;**
- приведения государственных данных в соответствие с **едиными требованиями к управлению данными**, в том числе на основе анализа и исследования государственных данных;
- установления требований к созданию и (или) управлению сервисами предоставления государственных данных в целях предоставления к ним доступа широкого круга потребителей на безвозмездной и на возмездной основе.

**ПРИГЛАШАЕМ К
СОТРУДНИЧЕСТВУ!**



**УРАЛ
ГЕО
ИНФОРМ**

Роскартография



620078, Россия, г. Екатеринбург, ул. Студенческая, 51



+7 (343) 374-80-02 | +7 (343) 374-80-03



ugi@ugi.ru

